

PENGUMUMAN PEMENANG TENDER UMUM  
NOMOR : PENG-16/SDM/XII/2025

PEKERJAAN RENOVASI RUMAH DINAS PONDOK BAMBU PT ASABRI (PERSERO) TAHUN 2025

Berdasarkan hasil seleksi Penyedia Barang dan Jasa dengan metode Tender Umum dan proses klarifikasi, evaluasi, dan negosiasi penawaran yang dilaksanakan oleh Panitia Pengadaan Barang dan Jasa, dengan ketentuan pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan : Renovasi Rumah Dinas Pondok Bambu PT ASABRI (Persero) Tahun 2025  
Lokasi : Jakarta Timur  
Sumber dana : RKAP PT ASABRI (Persero) Tahun 2025  
Nilai HPS : Rp1.010.498.599,-  
Terbilang : Satu miliar sepuluh juta empat ratus sembilan puluh delapan ribu lima ratus sembilan puluh sembilan rupiah

Dengan mempertimbangkan syarat-syarat administrasi, aspek teknis dan biaya dalam evaluasi atas penawaran yang menguntungkan PT ASABRI (Persero), Direktur SDM dan Hukum selaku Pejabat Penyelenggara Pengadaan memutuskan bahwa Pemenang Tender Umum atas Pekerjaan Renovasi Rumah Dinas Pondok Bambu PT ASABRI (Persero) Tahun 2025, adalah sebagai berikut :

1. Pemenang atas pekerjaan dimaksud dibawah ini :

**PEMENANG:**

Perusahaan : PT Marsel Abadi Selaras  
Pimpinan : Chris Berry Van Aerle  
Jabatan : Direktur  
NPWP : 42.096.927.1-009.000  
Alamat : Jalan Lapangan Tembak Blok J Nomor 64, Kel. Cibubur, Kec. Ciracas, Jakarta - 13720  
Nilai Penawaran : Rp901.495.000,-  
Terbilang : sembilan ratus satu juta empat ratus sembilan puluh lima ribu rupiah  
Nilai Negosiasi : Rp877.305.163,-  
Terbilang : delapan ratus tujuh puluh tujuh juta tiga ratus lima ribu seratus enam puluh tiga rupiah

2. Apabila Penyedia Barang dan Jasa berkeberatan atas Pengumuman Pemenang Tender Umum ini, maka dapat mengajukan sanggahan secara tertulis, dan menyampaikannya kepada Pejabat Penyelenggara Pengadaan dengan batas waktu masa sanggah diberikan selama 2 (dua) hari kerja setelah tanggal Pengumuman. Prosedur pengajuan sanggahan ditetapkan dalam Peraturan Direksi PT ASABRI (Persero) Nomor PER-08/HK.01.02/UTM.L/VI/2023 tanggal 23 Juni 2023 tentang Pengadaan Barang dan Jasa PT ASABRI (Persero).
3. Demikian Pengumuman Pemenang ini dibuat untuk proses pengadaan selanjutnya.

Jakarta, 23 Desember 2025  
Pejabat Penyelenggara Pengadaan,

  
**ASABRI**  
DIREKSI

Sri Ainin Mukti-zka  
Direktur SDM dan Hukum